



Министерство
энергетики Российской
Федерации

МЭ-16083
13.03.2026

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ТРАНСНЕФТЬ - УРАЛ»

ул. Крупской, д.10, г.Уфа, Республика Башкортостан, Россия, 450008; тел.: (347) 279-21-07, 279-25-25, 273-92-16, МТС: (62-50) 25-25, 25-07; факс: (347) 279-25-38, 272-96-44, МТС: (62-50) 23-68, 24-64; E-mail: tnural@ufa.transneft.ru; Телетайп: 162169 КЛАПАН; ОКПО 00139608; ОГРН 1020203226230; ИНН/КПП 0278039018/997250001

11.03.2026 № ТУР-01-04-17/7502

На №

от

Заместителю

Министра энергетики

Российской Федерации

Грабчаку Е.П.

Ходатайство об установлении публичного сервитута	
1	Министерство энергетики Российской Федерации (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее - заявитель):
2.1	Полное наименование Акционерное общество «Транснефть - Урал»
2.2	Сокращенное наименование АО «Транснефть - Урал»
2.3	Организационно-правовая форма Акционерное общество
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, ул., дом) 450008, Российская Федерация, РБ, г.Уфа, ул. Крупской, д. 10
2.5	Адрес электронной почты tnural@ufa.transneft.ru
2.6	ОГРН 1020203226230
2.7	ИНН 0278039018
3	Сведения о представителе заявителя:
3.1	Фамилия Грищенко
	Имя Виктория
	Отчество (при наличии) Валерьевна
3.2	Адрес электронной почты GrishenkoVV@transneft.ru
3.3	Телефон 8 (347) 279-24-17, 272-26-16, 8 (917) 752-04-14, 8 (937) 342-76-99
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя Доверенность №02 АА 6371385 от 03.11.2023г., зарегистрированная в реестре №03/138-н/03-2020-3-1181 от 03.11.2023г.
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и земельных участков в целях (указываются цели, предусмотренные статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации или статьями 3.6, 3.9 Федерального закона от 25 октября 2001 г. N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации": для использования земель и земельных участков в целях эксплуатации

	магистрального нефтепродуктопровода федерального значения «Участок магистрального нефтепродуктопровода "Уфа-Западное направление", резервная нитка через р.Усень», предусмотренных п.3 статьи 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации"
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута: 49 (сорок девять) лет
6	Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств) В связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, эксплуатация магистрального нефтепродуктопровода федерального значения «Участок магистрального нефтепродуктопровода "Уфа-Западное направление", резервная нитка через р.Усень», срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено-отсутствует.
7	Обоснование необходимости установления публичного сервитута: Установление публичного сервитута осуществляется в соответствии п.3 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации». Участок магистрального нефтепродуктопровода "Уфа-Западное направление", резервная нитка через р.Усень (кадастровый номер 02:46:000000:11800) образован в результате раздела объекта недвижимого имущества - Сооружение – производственно – технологический комплекс – магистральный нефтепродуктопровод «Уфа-Западное направление» (линейная часть) (кадастровый номер 0:0:0:970) принадлежащего АО «Транснефть – Урал» на праве собственности (запись о государственной регистрации права в ЕГРН №00-00/001-00/001/001/2015-22/2 от 03.03.2015), что подтверждается выпиской из ЕГРН и приказом АО «Траснефть – Урал» №218 от 18.02.2019 (документы прилагаются). Участок магистрального нефтепродуктопровода "Уфа-Западное направление", резервная нитка через р.Усень (кадастровый номер 02:46:000000:11800) учтен в ЕГРН, номер реестровой записи о государственной регистрации права №02:46:000000:11800-02/155/2019-1 от 09.04.2019, что подтверждается выпиской из ЕГРН (прилагается). Поскольку АО «Транснефть – Урал» является собственником Сооружения, право на которое возникло в 2015 году, в соответствии со статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» публичный сервитут является безвозмездным. В связи с тем, что установление публичного сервитута не обусловлено строительством или реконструкцией линейного объекта, а обусловлено установлением публичного сервитута в целях эксплуатации магистрального нефтепродуктопровода федерального значения «Участок магистрального нефтепродуктопровода "Уфа-Западное направление", резервная нитка через р.Усень», проект планировки территории для размещения инженерных сооружений трубопроводного транспорта федерального значения не требуется, в подтверждение сведений, предусмотренных пунктом 3 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации, прилагаются кадастровые планы территории. Согласно ч. 6 ст. 39.41 ЗК РФ границы публичного сервитута в целях, предусмотренных подпунктами 1, 3 и 4 статьи 39.37 настоящего Кодекса, определяются в соответствии с установленной документацией по планировке территории границами зон планируемого размещения объекта, а в случае размещения

инженерных сооружений, автомобильных дорог, железнодорожных путей разработка документации по планировке территории не требуется, границы публичного сервитута определяются в пределах, не превышающих размеров соответствующих охранных зон.

Установление публичного сервитута в таких границах является наиболее целесообразным способом, необходимым для обеспечения беспрепятственного доступа к магистральному нефтепродуктопроводу федерального значения «Участок магистрального нефтепродуктопровода "Уфа-Западное направление", резервная нитка через р.Усень» с целью создания условий по безопасной и бесперебойной эксплуатации, возможности своевременного проведения работ по диагностике, обслуживанию, обеспечения безопасности населения, существующих зданий, сооружений, а также соблюдения требований, установленных пунктами 8 и 9 статьи 23 Земельного кодекса РФ.

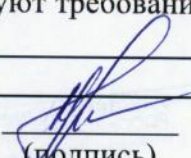
Иные варианты размещения магистрального нефтепродуктопровода федерального значения «Участок магистрального нефтепродуктопровода "Уфа-Западное направление", резервная нитка через р.Усень» отсутствуют.

- 8 Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд, а также о правообладателе инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкция, капитальный ремонт которого (реконструкция, капитальный ремонт участков (частей) которого) осуществляются в связи с планируемым строительством, реконструкцией, капитальным ремонтом объектов капитального строительства, в случае, если заявитель не является правообладателем указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном строкой 2 настоящей формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления публичного сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкции его участка (части), которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд, а также если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления публичного сервитута в целях реконструкции, капитального ремонта инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкции, капитального ремонта его участков (частей) -

- 9 Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых подано ходатайство об установлении публичного сервитута, адреса или иное описание местоположения таких земельных участков

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес или иное описание местоположения земельного участка
1.	02:46:000000:10844	РБ, р-н Туймазинский
2.	02:46:000000:11537	РБ, р-н Туймазинский, с/с Гафуровский, в районе д.Воздвиженка
3.	02:46:000000:12181	РБ, Туймазинский р-н
4.	02:46:000000:303	РБ, р-н Туймазинский
5.	02:46:000000:4530	РБ, р-н Туймазинский
6.	02:46:000000:5943	РБ, р-н Туймазинский, с/с Гафуровский, вблизи д.Кызыл-Таш
7.	02:46:000000:919	РБ, р-н Туймазинский, с/с Гафуровский
8.	02:46:000000:928	РБ, р-н Туймазинский, с/с Гафуровский
9.	02:46:100102:190	РБ, р-н Туймазинский, с/с Гафуровский
10.	02:46:100205:166	РБ, р-н Туймазинский, с/с Гафуровский
11.	02:46:100205	РБ, р-н Туймазинский
12.	02:46:100102	РБ, р-н Туймазинский

- 10 Право, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута для реконструкции, капитального

	ремонта или эксплуатации указанного инженерного сооружения, реконструкции или капитального ремонта участка (части) инженерного сооружения, являющегося линейным объектом) (предоставление правоустанавливающих документов на линейный объект не требуется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подано в соответствии со статьей 3.9 Федерального закона от 25 октября 2001 г. N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации): Собственность	
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:	
	в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	<u>Да</u> (да/нет)
	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	<u>Да</u> (да/нет)
12	Документы, прилагаемые к ходатайству: 1) Сведения в форме электронного документа о границах публичного сервитута, включающие графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат МСК-02, зона 1 (XML-файл в соответствии с Приказом Росреестра от 25.12.2023 N П/0554); 2) Описание местоположения границ с перечнем координат характерных точек границ устанавливаемого публичного сервитута (в системе координат МСК-02, зона 1); 3) Выписка из ЕГРН на объект «Участок магистрального нефтепродуктопровода "Уфа-Западное направление", резервная нитка через р.Усень» с кадастровым номером 02:46:000000:11800 от 10.02.2025; 4) Выписка из ЕГРН на объект «Сооружение – производственно – технологический комплекс – магистральный нефтепродуктопровод «Уфа-Западное направление» (линейная часть) (кадастровый номер 0:0:0:970) от 05.10.2018; 5) Приказ о разделе недвижимого имущества от 18.02.2019 №218; 6) Доверенность на начальника отдела управления собственностью АО «Транснефть-Урал» Грищенко В.В., зарегистрированная в реестре №03/138-н/03-2023-3-1181 от 03.11.2023г.	
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме	
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39_41 Земельного кодекса Российской Федерации	
15	Подпись:	Дата:
	 (подпись)	" 11 " 03 2026 г. В. В. Грищенко (инициалы, фамилия)